

к постановлению Государственного комитета
Республики Узбекистан по статистике
от « 28 » июня 2019 г. № 33

**МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
ПО ФОРМИРОВАНИЮ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ
В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ**

Настоящие Методические положения разработаны в целях дальнейшего совершенствования статистического учета показателей инвестиционной деятельности и определяют порядок формирования статистической информации об объеме инвестиций в нефинансовые активы.

При разработке данных положений были использованы нормативно-правовые акты Республики Узбекистан, регламентирующие инвестиционную деятельность, а также определения Системы национальных счетов 2008 года.

Настоящие Методические положения предназначены для их использования органами государственной статистики при формировании ими статистических данных по общему объему инвестиций в нефинансовые активы.

ГЛАВА I. Общие положения

1. В настоящих Методических положениях применяются следующие основные понятия и определения:

инвестиции в нефинансовые активы – инвестиции, направленные на создание реального капитала (капиталообразующие инвестиции);

инвестиции в основной капитал - совокупность затрат, направленных на приобретение и воспроизводство новых основных фондов;

прямые иностранные инвестиции представляют собой финансовые и нефинансовые вложения иностранного инвестора, если его доля в совместном капитале составляет не менее 10 процентов;

культивируемые (выращиваемые) активы – скот племенной, продуктивный, рабочий, сады и другие насаждения, используемые многократно с целью получения продуктов;

продукты интеллектуальной собственности – это результат исследований, разработок, инноваций, которые могут продаваться, приносить доход своим разработчикам и пользователям;

инвестиции на капитальный ремонт основных средств включают капитальный ремонт оборудования, машин, транспортных средств (разборка агрегата, замена или восстановление изношенных деталей и узлов, ремонт базовых и других деталей и узлов, сборка, регулирование и испытание агрегата), зданий и сооружений (смена изношенных конструкций и деталей или их замена на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемого объекта);

инвестиции в произведенные нефинансовые активы - затраты на приобретение юридическими лицами в собственность земельных участков, объектов природопользования; контрактов, договоров аренды, лицензий (включая права пользования природными объектами), деловой репутации и деловых связей;

затраты на передачу права собственности по произведенным активам – все издержки, связанные с приобретением и выбытием активов или передачей прав собственности. Издержки, связанные с передачей прав собственности, состоят из следующих статей:

- вся оплата профессиональных услуг или комиссионные, расходы по которым несут как единицы, приобретающие активы, так и единицы, реализующие активы; к ним относятся гонорары юристам, архитекторам, землемерам, инженерам и оценщикам, а также комиссионные вознаграждения агентам по недвижимости и аукционистам;
- любые торговые и транспортные расходы, отдельно указанные в счет-фактуре, представленной покупателю;
- все налоги, подлежащие выплате единицей, приобретающей актив, в связи с передачей права собственности на актив;
- любой налог, подлежащий выплате в связи с выбытием актива;
- любые издержки, связанные с доставкой, установкой или демонтажом, не включенные в цену приобретаемого или выбывающего актива;
- любые заключительные расходы, понесенные в конце срока существования актива, например, требующиеся для обеспечения безопасности сооружения или восстановления окружающей среды, где был расположен актив (СНС 2008);

произведенные нефинансовые активы - природные ресурсы; контракты, договоры аренды и лицензии; гудвилл и маркетинговые активы.

ГЛАВА II. Статистический учет объема инвестиций в нефинансовые активы

2. В объем инвестиций в нефинансовые активы включаются инвестиции, освоенные юридическими лицами всех видов экономической деятельности, физическими лицами при строительстве жилых домов и нежилых объектов, а также затраты домашних хозяйств на приобретение крупного рогатого скота, овец, коз, верблюдов, лошадей, свиней, многолетних насаждений.

3. Статистический учет инвестиций в нефинансовые активы осуществляется в размере фактически освоенного объема, независимо от момента его оплаты, в фактических ценах отчетного периода, включая налог на добавленную стоимость.

4. Статистическая информация по инвестициям в нефинансовые активы группируется из инвестиций:

- а) в основной капитал;
- б) на капитальный ремонт основных средств;
- в) в произведенные нефинансовые активы.

5. В целях проведения статистического анализа, инвестиции в основной капитал формируются в следующих основных разрезах: по видам вложений; технологической,

воспроизводственной структуре; видам экономической деятельности; источникам финансирования.

6. По видам вложений инвестиции в основной капитал складываются из затрат на:

а) строительство жилых зданий;

б) строительство нежилых зданий и сооружений;

в) приобретение машин, транспортных средств, оборудования (включая затраты на его монтаж, систему вооружения), инструмента, инвентаря;

г) прочие виды вложений (включая приобретение культивируемых (выращиваемых) активов, затраты на передачу права собственности по непроизведенным активам и продукты интеллектуальной собственности).

7. По технологической структуре инвестиции в основной капитал подразделяются по стоимости работ и затрат:

а) на все виды строительных работ и работ по монтажу оборудования;

б) на приобретение оборудования (требующего и не требующего монтажа), предусмотренного в расчетной стоимости строек, инструмента, инвентаря (входящего и не входящего в расчетную стоимость строек), машин и оборудования, не входящих в расчетную стоимость строительства;

в) прочих капитальных работ и затрат.

8. В соответствии с направлениями воспроизводства основных фондов, инвестиции в основной капитал подразделяются на:

а) новое строительство;

б) расширение (в годовой отчетности как отдельное направление), реконструкцию, техническое и технологическое перевооружение, модернизацию;

в) другие направления.

9. По видам экономической деятельности инвестиции в основной капитал распределяются согласно действующему классификатору видов деятельности.

10. По источникам финансирования инвестиции распределяются на централизованные и нецентрализованные.

11. В соответствии с рекомендациями СНС-2008, инвестиции в основной капитал разделяются на группы в соответствии с классификацией основных фондов.

Структуры инвестиций в основной капитал приведены в приложении №2.

(Данный пункт добавлен постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

ГЛАВА III. Информационная основа учета инвестиций в нефинансовые активы

12. Общий объем инвестиций в нефинансовые активы формируется на основе данных:

а) официального сектора – это юридические лица всех отраслей экономики, осуществляющие инвестиционную деятельность;

б) деятельности домашних хозяйств – это деятельность индивидуальных застройщиков по строительству жилых и нежилых объектов, а также затраты

на приобретение животных, деревьев, сельскохозяйственных культур и насаждений, приносящих продукцию на регулярной основе.

13. Формирование статистической информации по инвестициям в нефинансовые активы осуществляется на основе:

а) статистической отчетности юридических лиц, осуществляющих инвестиционную деятельность;

б) результатов выборочных наблюдений деятельности малых предприятий и микрофирм;

в) статистической отчетности территориальных управлений Палаты государственных кадастров о строительстве индивидуального жилья и нежилых объектов физическими лицами;

г) данных выборочных статистических обследований введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

14. Схема формирования основных статистических показателей по инвестициям в нефинансовые активы указана в приложении № 1.

ГЛАВА IV. Формирование общего объема инвестиций в нефинансовые активы

15. Один раз в год формируется уточненная информация об общем объеме инвестиций в нефинансовые активы на основе данных нижеследующей статистической отчетности и обследований:

а) 1-invest (asosiy) shakli (годовая) «Отчет об инвестиционной деятельности, о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» – предоставляют юридические лица, включая органы хозяйственного управления строительством, осуществляющие все виды экономической деятельности (кроме малых предприятий, микрофирм, фермерских хозяйств и некоммерческих организаций);

б) 1-kb shakli (годовая) «Отчет микрофирмы и малого предприятия» - предоставляют микрофирмы и малые предприятия всех форм собственности;

в) 1-fx shakli (годовая) «Отчет о деятельности фермерского хозяйства» - предоставляют фермерские хозяйства;

г) 1-notijorat shakli (годовая) «Отчет о деятельности некоммерческой организации» - предоставляют некоммерческие организации (кроме общественных объединений, общественных фондов, негосударственных учреждений, органов самоуправления граждан и товариществ частных собственников жилья (ТЧСЖ));

д) 1-nnt shakli (годовая) «Отчет о деятельности негосударственной некоммерческой организации» - предоставляют общественные объединения, общественные фонды, негосударственные учреждения, органы самоуправления граждан;

е) 1-qurilish (jimoniy) shakli (годовая) «Отчет о вводе в действие индивидуальных жилых домов и нежилых зданий физическими лицами» - предоставляют городские, районные органы Госкомземгеодезкадастра;

ж) 2-dx shakli (два раза в год) «Отчет о деятельности дехканских (личных подсобных) хозяйств» - предоставляют сходы граждан махаллей;

з) 1-tj so'rovnomasi (единовременная) «Анкета выборочного обследования введенных индивидуальных жилых домов» - обследование, проводимое органами статистики;

и) 5-bozor narxlari blankasi (три раза в месяц) «Бланк регистрации цен на дехканских рынках» - обследование, проводимое органами статистики.

16. Общий объем инвестиций по юридическим лицам формируется путем суммирования данных об инвестициях в нефинансовые активы, отраженных в соответствующих строках в статистической отчетности 1-invest (asosiy), 1-kb, 1-fx, 1-notijorat и 1-nnt:

$$I_{\text{юр.}} = I_{2\text{-invest}} + I_{1\text{-KB}} + I_{1\text{-FX}} + I_{1\text{-notijorat}} + I_{1\text{-NNT}}.$$

(Пунктам 15 и 16 внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

17. Сформированные объемы группируются следующим образом:

по территориям – по месту нахождения инвестиционного объекта согласно системе обозначений объектов административно-территориальных образований Республики Узбекистан (СОАТО);

по формам собственности – по классификатору форм собственности (КФС);

по министерствам и ведомствам – по системе обозначения органов государственной власти и хозяйственного управления (СООГУ);

по видам экономической деятельности – по назначению функционирования инвестиционного объекта согласно общегосударственному классификатору видов экономической деятельности (ОКЭД ред.2).

18. На основе данных статистической отчетности 1-qurilish (jismoniy) определяются затраты на строительство нежилых зданий физическими лицами $I_{\text{чс}}$. Также, по данным этой же формы, устанавливается общая площадь введенных индивидуальных жилых домов физическими лицами. Для отражения этих площадей в стоимостном выражении $I_{\text{ИЖС}}$, их необходимо умножить на стоимость 1 кв.м введенных жилых домов физическими лицами. Определение стоимости 1 кв.м введенных жилых домов физическими лицами осуществляется на основе «Методических положений по оценке фактических затрат населения на строительство индивидуальных жилых домов и надворных хозяйственных построек», утвержденных постановлением Госкомстата №1 от 30.07.2010 г. (Внесены изменения постановлением №7 от 22.06.2016 г. и постановлением №2 от 26.01.2018 г.).

$$I_{\text{ИЖС}} = S_{\text{ж}} + P_{\text{ж}},$$

где

$S_{\text{ж}}$ - общая площадь введенных индивидуальных жилых домов физическими лицами;

$P_{\text{ж}}$ - стоимость 1 кв. м введенных жилых домов физическими лицами.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

19. Затраты домашних хозяйств на ресурсы: деревья, сельскохозяйственные культуры, насаждения и скота определяются на основе данных формы статистической отчетности 2-дх, обследования цен на рынках 1- bozor. На основе формы 2-дх формируется площадь заложенных плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы за вычетом выбытия:

$$S_{\text{насажд.}} = S_{\text{насажд. тек. г.}} - S_{\text{насажд. прош. г.}},$$

где

$S_{\text{насажд.}}$ - площадь вновь созданных плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы;

$S_{\text{насажд. тек. г.}}$ - площадь плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы всех возрастов в текущем году;

$S_{\text{насажд. прош. г.}}$ - площадь плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы всех возрастов в прошлом году.

Стоимость приобретенных плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы в текущем году определяется по стоимости одного саженца по каждому виду насаждения и количеством саженцев, заложенных в каждом гектаре:

$$I_{\text{насажд.}} = S_{\text{насажд.}} / K \times P_{\text{насажд.}},$$

где

$I_{\text{насажд.}}$ - затраты домашних хозяйств на ресурсы: деревья, сельскохозяйственные культуры и насаждения;

$S_{\text{насажд.}}$ - площадь вновь созданных плодово-ягодных насаждений, виноградников и шелковицы;

K - количество саженцев, рекомендуемое заложить в каждом гектаре (рекомендации Научно - исследовательского центра им. Р.Р. Шредера);

$P_{\text{насажд.}}$ - цена одного саженца по обследованию на дехканских рынках.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

20. На основе данных формы 2-дх определяются показатели по поголовью крупного рогатого скота, овец и коз, лошадей, верблюдов, свиней. С использованием специального коэффициента, исходя из продолжительности жизни, устанавливается количество животных, рассчитываемых как накопление основного капитала. Полученные данные умножаются на цену одного животного, которая определяется на основе данных обследования дехканских рынков (5-bozor) и, на этой основе, формируется общий объем затрат домашних хозяйств на приобретение животных:

$$I_{\text{жив.}} = Q_{\text{крс.}} K_1 \times P_1 + Q_{\text{ок.}} \times K_2 \times P_2 + Q_{\text{лош.}} \times K_3 \times P_3 + Q_{\text{вер.}} \times K_4 \times P_4 + Q_{\text{свин.}} \times K_5 \times P_5,$$

где

$I_{\text{жив.}}$ - затраты домашних хозяйств на приобретение животных;

$Q_{\text{крс.}}$ – количество крупного рогатого скота;

$Q_{\text{ок.}}$ – количество овец и коз;

$Q_{\text{лош.}}$ - количество лошадей;

$Q_{\text{вер.}}$ – количество верблюдов;

$Q_{\text{свин.}}$ – количество свиней;

$K_{1..5}$ – коэффициент по каждому виду животного, который исходит из средней продолжительности жизни и, таким образом, означает коэффициент обновления основного капитала;

$P_{1..5}$ – цены по каждому виду животного.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

21. Оценка затрат на приобретение машин, оборудования, сельскохозяйственной техники, транспортных средств индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица для предпринимательской деятельности осуществляется на основе данных по отгруженной промышленной продукции, объему импорта по основным товарным группам (статистика внешней торговли) и расчетным данным по приобретению легковых автомобилей для конечного потребления. Расчет осуществляется по формуле:

$$I_t = V_m + I_m - Inv_m - (V_a + I_a) \times T_u,$$

где

V_m - отгружено машин – оборудования, транспортных средств (внутри республики);

I_m - импорт машин – оборудования, транспортных средств;

Inv_m - инвестиции на машины – оборудование, транспортные средства юридическими лицами;

V_a - отгружено легковых автомобилей (внутри республики);

I_a - импорт легковых автомобилей;

T_u - доля приобретенных легковых автомобилей для конечного потребления.

22. Общий объем инвестиций в основной капитал с учетом скрытого и неформального сектора рассчитывается путем суммирования всех выше рассчитанных объемов инвестиций юридических лиц и домашних хозяйств:

$$I = I_{\text{юр.}} + I_{\text{чс}} + I_{\text{ИЖС}} + I_{\text{насажд.}} + I_{\text{жив.}} + I_t.$$

ГЛАВА V. Формирование квартальных объемов инвестиций в нефинансовые активы

23. Ежеквартально объем инвестиций в нефинансовые активы рассчитывается в оперативном режиме на основе отчетных данных крупных организаций и оценок объема инвестиций иных юридических лиц (осуществлявших инвестиционную деятельность

малых предприятий и микрофирм, фермерских хозяйств, некоммерческих организаций), а также деятельности домашних хозяйств (отдельно по каждой категории).

24. Оперативная оценка ежеквартального объема инвестиций в нефинансовые активы производится по каждой группе инвестиций и категории предприятий.

25. Инвестиции в основной капитал, освоенные малыми предприятиями и микрофирмами в отчетном периоде, формируются на основе нижеследующих этапов:

Первый этап – формируется объем, исходя из последних годовых отчетных данных малых предприятий и микрофирм по следующей формуле:

$$I_{кб(1)} = I_{кб(пр)} / Q_{(n)} \times In_{(Qn)},$$

где

$I_{кб(1)}$ – объем инвестиций по первому этапу;

$I_{кб(пр)}$ – объем инвестиций по последним годовым отчетным данным;

$Q_{(n)}$ – доля отчетного квартала: за январь-март – 4, январь-июнь – 2, январь-сентябрь – 4/3;

$In_{(Qn)}$ – индекс удорожания соответствующего периода.

Второй этап – это объемы, полученные на основе данных выборочного обследования малых предприятий и микрофирм, которые сопоставляются с данными, полученными на первом этапе, и корректируются при необходимости.

Третий этап – данные о прямых иностранных инвестициях, полученные на основе формы 4-invest (asosiy), которые сопоставляются с данными, полученными на втором этапе, и вносятся для корректировки при необходимости.

Условный пример расчета приведен в приложении № 3.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

26. Оперативно ежеквартальный объем инвестиций в основной капитал некоммерческих организаций, фермерских хозяйств, затраты домашних хозяйств на приобретение животных, деревьев, сельскохозяйственных культур и насаждений, приносящих продукцию на регулярной основе, а также затраты на приобретение машин, оборудования, сельскохозяйственной техники, транспортных средств индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица, определяются аналогично расчету, описанному в пункте 24 первого этапа настоящих Методических положений.

27. Ежеквартально объем инвестиций в основной капитал домашних хозяйств в части индивидуального жилищного строительства и строительства нежилых объектов определяется на основе данных о стоимости введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, рассчитанных в соответствии с «Методическими положениями по оценке фактических затрат населения на строительство индивидуальных жилых домов и надворных хозяйственных построек», утвержденными постановлением Госкомстата Республики Узбекистан № 2 от 26. 01. 2018 г. При этом объем освоенных инвестиций принимается равным оценочному объему стоимости введенных в эксплуатацию в отчетном периоде индивидуальных жилых домов.

28. Ежеквартально объем инвестиций в основной капитал индивидуальных застройщиков нежилых объектов определяется посредством использования данных о стоимости введенных в эксплуатацию нежилых объектов статистической отчетности, представляемой территориальными управлениями Палаты государственных кадастров. При этом объем освоенных инвестиций принимается равным стоимости введенных в эксплуатацию в отчетном периоде нежилых объектов.

(В данный пункт внесены изменения постановлением Госкомстата от 25 ноября 2021 года № 49)

29. Объем инвестиций на капитальный ремонт, произведенные нефинансовые активы субъектов малого предпринимательства, некоммерческих организаций, фермерских хозяйств ежеквартально рассчитывается по соответствующим данным годовой отчетности, при этом расчет осуществляется аналогично расчету, описанному в пункте 24 настоящих Методических положений.

ГЛАВА VI. Расчет индекса физического объема инвестиций в основной капитал

30. Для проведения анализа изменений в сопоставимой динамике инвестиций и отражения результатов инвестиционной деятельности предприятий и организаций используется относительный показатель. Таковым является **индекс физического объема инвестиций в основной капитал**, характеризующий изменение объемов инвестиций в сравниваемых периодах с учетом инфляционных процессов.

31. Расчет индекса физического объема инвестиций в основной капитал осуществляется путем сопоставления объемов инвестиций за сравниваемые периоды, приведенных в сопоставимых ценах по формуле:

$$I_{ф.о.} = (V_1 : V_0) : I_{дефл.} \times 10000,$$

где

$I_{ф.о.}$ - индекс физического объема, %;

V_1, V_0 - объем инвестиций в фактических ценах соответственно за отчетный период и соответствующий период предыдущего года;

$I_{дефл.}$ - индекс-дефлятор, %.

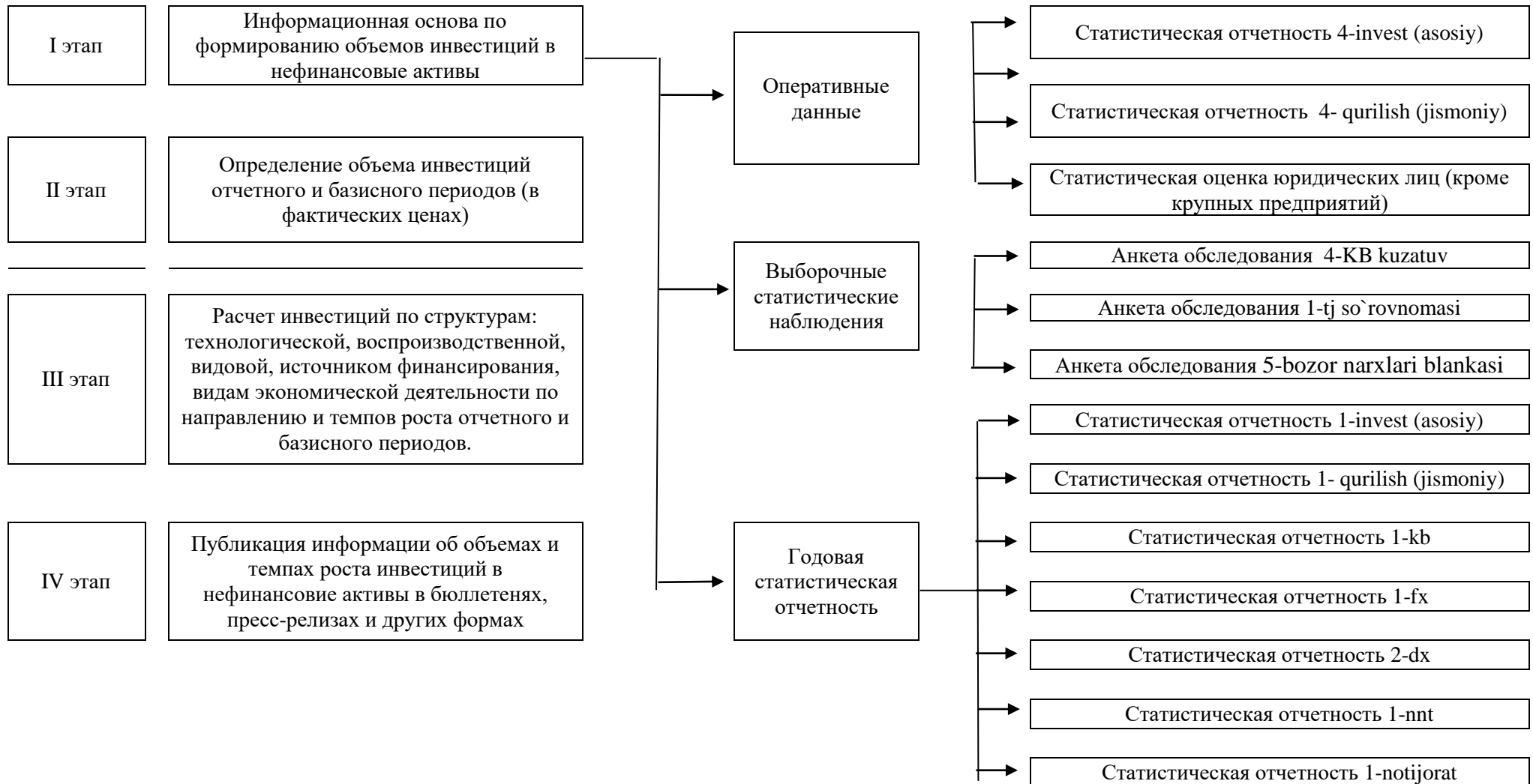
32. Индекс-дефлятор на инвестиции в основной капитал юридических лиц рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен на строительно-монтажные работы, машины и оборудование и прочие капитальные работы и затраты, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

33. Индекс физического объема к соответствующему периоду предыдущего года рассчитывается с применением сводного индекса-дефлятора – средневзвешенного индекса объемов инвестиций в основной капитал юридических и физических лиц.

Схема расчета индекса физического объема указана в приложении № 4.

Перечень использованной справочной информации

1. Закон Республики Узбекистан «Об инвестициях и инвестиционной деятельности» от 25.12.2019 г. № ЗРУ-598. Ташкент.
2. Постановление Кабинета Министров РУз № 395 от 12.09.2003 г. «О мерах по совершенствованию механизма хозяйственных отношений в капитальном строительстве». Ташкент.
3. Система национальных счетов 2008//Европейская комиссия, Международный валютный фонд, Организация экономического сотрудничества и развития, Организация объединенных наций, Всемирный банк// Нью-Йорк, 2012.
4. Руководство по платежному балансу и международной инвестиционной позиции. Шестое издание (РПБ6)// Вашингтон, Международный валютный фонд, 2012.

Схема формирования статистических данных по инвестициям в нефинансовые активы

Структура инвестиций в основной капитал



ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к Методическим положениям по формированию
общего объема инвестиций в нефинансовые активы

		Объем инвестиций по отчетным данным за 2020 год	1 этап Предварительный расчет объема с учетом удорожания (индекс удорожания – 1,2 раза)	2 этап Поправки с учетом квартальных обследований (КБ кузатов)	3 этап Поправки (в частности, по прямым иностраным инвестициям) с учетом квартальных отчетов 4-invest (asosiy)	Оценочный объем распределяется по всем структурам
А	1	2	3 (гр 2 /4 x 1,2)	4	5	6
Инвестиции в основной капитал малых предприятий и микрофирм - всего	100	10000	3000	3100	3110	3110,0
в том числе по технологической структуре:						
строительно-монтажные работы	55,4	X	X	X	X	1722,9
машины, оборудование, инструмент, инвентарь	33,5	X	X	X	X	1041,9
прочие затраты	11,1	X	X	X	X	345,2
в том числе по производственной структуре:						
новое строительство	44,4	X	X	X	X	1380,8
расширение, реконструкция, модернизация	36,7	X	X	X	X	1141,4
другие направления	18,9	X	X	X	X	587,8

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Методическим положениям по формированию
общего объема инвестиций в нефинансовые активы

**Схема расчета индекса физического объема инвестиций в основной капитал
за январь-март 2021 года**

Пример условный

№ строки	Наименование показателей	Отчетный период 2021 г. в текущих ценах, тыс. сум	Индекс - дефлятор инвестиций к соответствующему периоду предыдущего года (%)	Отчетный период 2021 г. в ценах предыдущего года, тыс. сум	Отчетный период 2020 г. в текущих ценах, тыс. сум	Индекс физического объема инвестиций к соответствующему периоду предыдущего года, %
А	Б	1	2	3	4	5
1.	Инвестиции в основной капитал всего, строки (2+10)	300774	1,120 (300774 / 268515)	268515	241395	111,2
2.	Официальный сектор, строки (3+5+8+9)	224106	1,126 (224106 / 199028)	199028	182615	109,0
3.	Крупные предприятия и организации	108424	1,126	96291	92321	104,3
4.	Малый бизнес, строки (5+ 8+10)	184429	1,116 (184429 / 165190)	165190	142716	115,7
5.	Малые предприятия и микрофирмы, строки (6+7)	97026	1,126	86169	75790	113,7
6.	Малые предприятия	52006	1,126	46187	37951	121,7
7.	Микрофирмы	45020	1,126	39982	37839	105,7
8.	Фермерские хозяйства	10735	1,126	9534	8146	115,4
9.	Некоммерческие организации	7921	1,126	7035	6358	109,1
10.	Деятельность домашних хозяйств, строки (11+12)	76668	1,103 (76668 / 69487)	69487	58780	118,2
11.	индивидуальное жилищное строительство	46457	1,065	43622	40278	108,3
12.	нежилое строительство, осуществляемое физическими лицами	30211	1,168	25865	18502	139,8
Индекс- дефлятор для юридических лиц		1,126				
Индекс -дефлятор по ИЖС		1,065				
Индекс -дефлятор по строительству нежилых объектов физическими лицами		1,168				